



PRÉFET DES BOUCHES-DU-RHÔNE

Direction régionale
des affaires culturelles
Provence-Alpes-Côte d'Azur

Unité départementale de
l'architecture et du patrimoine
des Bouches-du-Rhône

Affaire suivie par
Hélène CORSET
Olivier BLANC

Tel. : (33) [0]4 96 17 02 82
Arles : 04 90 96 48 14
helene.corset@culture.gouv.fr
olivier.blanc@culture.gouv.fr

Hélène CORSET
Architecte des Bâtiments de France
Cheffe de l'UDAP des Bouches-du-Rhône

à

Monsieur le Préfet de Région, Préfet du
Département des Bouches-du-Rhône

Service de la Coordination Interministérielle et
de l'Appui Territorial

Notre référence:
Votre référence:

HC/OB N° 2018-

 st rémy note UDAP au Préfet 10-2018.odt

Arles, le 5 octobre 2018

OBJET : Saint-Rémy de Provence. Projet de mise en place d'un site patrimonial remarquable

PJ : délibération du CM, étude préalable

La commune de Saint-Rémy de Provence présente des enjeux majeurs en matière de préservation du patrimoine architectural, historique et paysager. Le territoire communal bénéficie de plusieurs protections ponctuelles, à la fois en matière de monuments historiques (code du patrimoine) et de sites classés (code de l'environnement). Elle s'inscrit par ailleurs dans le site inscrit des Alpilles.

La loi n°2016-925 du 7 juillet 2016 relative à la liberté de création, à l'architecture et au patrimoine, prévoit la possibilité pour les communes de créer des sites patrimoniaux remarquables dès lors que « *la conservation, la réhabilitation et la mise en valeur des villes, villages ou quartiers, présentent, au point de vue historique, architectural, archéologique, artistique ou paysager, un intérêt public.* »

Ainsi, la commune de Saint-Rémy de Provence a manifesté son souhait de mettre en place un SPR, outil de protection et de gestion de ses espaces bâtis. Il permettra de définir, en complément de son PLU en cours d'élaboration, des règles d'accompagnement des projets, partagées entre les services de l'Etat et la commune sur un territoire très sensible.

Direction régionale des affaires culturelles Provence-Alpes-Côte d'Azur
Unité départementale de l'architecture et du patrimoine des Bouches-du-Rhône
10 Place de la Joliette – BP 55612 – 13567 Marseille cedex 2
Tél : (33) [0]4 91 90 42 43

udap.13@culture.gouv.fr

Le projet a fait l'objet d'une délibération du Conseil municipal et l'étude a été engagée en 2017, accompagnée techniquement et financièrement par les services de la DRAC. Elle fait également l'objet d'échanges avec la DREAL (Inspection des sites) et la DDTM (Service technique d'Arles).

Le périmètre du SPR en projet concerne environ 40 ha, comprenant à la fois le « médaillon » du centre ancien contenu dans la ceinture des boulevards et une partie des faubourgs anciens qui sont représentatifs d'une structure urbaine patrimoniale. La valeur culturelle de cet ensemble urbain est reconnue de longue date.

L'article L 631-2 du code du patrimoine précise que *« les sites patrimoniaux remarquables sont classés par décision du ministre chargé de la culture, après avis de la Commission nationale du patrimoine et de l'architecture et enquête publique. »*

Ainsi en vue d'un prochain passage en Commission Nationale du Patrimoine et de l'Architecture du 08/11/18, je vous adresse pour avis des services de l'Etat concernés (DREAL, DDTM) les éléments relatifs à ce projet porté par la commune avec l'appui des services de la DRAC.

Hélène CORSET



copies à :

DRAC
DDTM
DREAL

Direction régionale des affaires culturelles Provence-Alpes-Côte d'Azur
Unité départementale de l'architecture et du patrimoine des Bouches-du-Rhône
10 Place de la Joliette – BP 55612 – 13567 Marseille cedex 2
Tél : (33) 04 91 90 42 43

udap.13@culture.gouv.fr

<http://www.culturecommunication.gouv.fr/Regions/Drac-Paca/La-direction-regionale/La-Drac-et-ses-services/Services-territoriaux-de-l-architecture-et-du-patrimoine/Stap-des-Bouches-du-Rhone>

Ville de
SAINT RÉMY DE PROVENCE
Place Jules Pellissier
13538 St Rémy de Provence

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DU 2 OCTOBRE 2018

Date de convocation :

12 26 SEP 2018

Nombre :

- de conseillers en exercice : 33

- de présents : 25

- d'absents :

- de représentés : 8

- de votants : 33

N°2018-122

Le Maire certifie que le compte
rendu de cette délibération
a été affiché à la porte de
la mairie et transmis en
sous préfecture le :

05 OCT. 2018

Le Maire



Plan de financement :

Première phase : Elaboration du périmètre du SPR :

Montant de l'opération :	7 005 €
Subvention de la DRAC PACA :	3 500 €
Autofinancement de la Commune :	3 505 €
Echéancier de réalisation :	fin 2017/fin 2018

Seconde phase : Elaboration du dossier complet du SPR :

Montant estimé de l'opération :	40 K €
Subvention attendue de la DRAC PACA :	20 K €
Autofinancement de la Commune :	20 K €
Echéancier de réalisation :	2019/2020

- D'autoriser le Maire à signer toute pièce relative à ce dossier.

Le Conseil Municipal,

Après avoir entendu l'exposé de son rapporteur,

Après en avoir délibéré,

A l'unanimité,

- **DECIDE** de la mise à l'étude de la création d'un Site Patrimonial Remarquable sur la Commune de Saint-Rémy-de-Provence,
- **AUTORISE** le Maire à demander une subvention au taux de 50% à la Direction Régionale des Affaires Culturelles (DRAC) afin de financer l'ensemble des études à venir pour constituer le futur dossier de Site Patrimonial Remarquable selon le plan de financement évoqué ci-dessus,
- **AUTORISE** le Maire à signer toute pièce relative à ce dossier.

Fait et délibéré,
Pour extrait conforme,
Le Maire,
Hervé CHERUBINI.

